

## **PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES**

### **Contingut**

0. Antecedents .....	2
1. Àmbit territorial .....	2
2. Relació i característiques de material per al muntatge, col·locació, i manteniment.....	2
3. Emplaçament dels fondejos i abalisament dels camps de fondeig.....	3
3.1. Platja de Canyelles. ....	3
3.2. Platja de Bonifaci.....	3
3.3. Platja de l'Almadrava. ....	3
3.4. Cala Montjoi. ....	4
3.5. Cala Calitjàs. ....	4
3.6. Cala Pelosa .....	4
3.7. Cala Jòncols. ....	4
4. Característiques tècniques del servei. ....	5
4.1. Descripció general del servei .....	5
4.2. Característiques del sistema de boies de fondeig.....	6
4.3. Termini anual per a la col·locació del sistema de boies.....	6
4.4. Altres .....	7
5. Responsable del contracte.....	7
6. Informes .....	7
6.1. Al final de la fase d'Instal·lació.....	7
6.2. Durant la fase de manteniment. ....	7
6.3. Al final del contracte .....	7
7. Compromís Mediambiental. ....	7
8. Clàusula Condicional .....	8
ANNEX - PLÀNOLS .....	9

## **0. Antecedents**

L'Ajuntament de Roses per acord de la Junta de Govern Local adoptà l'acord d'aprovar el document anomenat "PLA D'USOS DE TEMPORADA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE TEMPORADES 2022-2026 Ref. GI21013OT".

A Roses, el servei de fondeig d'embarcacions per a la temporada de bany 2023, figura a l'encomana de gestió de l'empresa municipal MP Port de Roses, SA. L'àmbit de prestació d'aquest servei són els fondejos per embarcacions a les platges i cales, que figuren en el Pla d'Usos de Temporada, aprovat per l'Ajuntament de Roses: Canyelles, Bonifaci, Almadrava, Montjoi, Calitjàs, Pelosa i Jòncols.

Port de Roses ja disposa de material pels fondejos (cadenes o cordes i boies) amb mort de formigó ja existents. Per a la temporada 2023 es fa necessària la contractació de les feines d'instal·lació, manteniment i desmuntatge dels elements necessaris per als fondejos per a embarcacions a les platges i cales de Roses.

També forma part d'aquest contracte el muntatge i instal·lació dels següents elements:

**50 Uts.** Boies abalisament perimetral dels polígons de fondeig. Aquest abalisament es realitzarà d'acord amb les instruccions del Pla d'Usos amb les boies cardinals indicades,

## **1. Àmbit territorial**

L'àmbit territorial del present contracte seran les següents platges i cales de Roses:

- Canyelles
- Bonifaci
- Almadrava
- Montjoi
- Calitjàs
- Pelosa
- Jòncols

## **2. Relació i característiques de material per al muntatge, col·locació, i manteniment.**

Les característiques tècniques dels ancoratges, en funció del tipus d'embarcacions a les que estarà destinats :

**Tipus A** Embarcacions d'eslora fins a 8 metres.

**Tipus B** Embarcacions d'eslora fins a 12 metres.

**Tipus C** Embarcacions d'eslora fins a 16 metres.

**Tipus D** Embarcacions d'eslora fins a 22 metres i catamarans.

Les característiques tècniques de cada tipus de material relacionat a la taula anterior, en funció del tipus d'ús a les que estarà destinats :

Boies destinades als establiments/concessionaris del pla d'usos de la platja, per a l'ús dels seus clients: Boies de color **BLANC**.

Boies destinades als usuaris permanents amb contracte de lloguer de temporada i/o mensual: Boies de color **BLAU**.

Boies destinades als usuaris transeünts per a ús diari: Boies de color **CARBASSA**.

### **Boies perimetrals :**

Boies cardinals esfèriques grogues de 60 cm.

Boies cardinals còniques verdes de 80 cm.

Boies cardinals cilíndriques vermelles de 60 cm.

### **3. Emplaçament dels fondejos i abalisament dels camps de fondeig.**

La distribució dels fondejos, relacionat per platges i cales:

Actualment, els fondejos estan dipositats a la seva posició i estan ja equipats amb la corresponent cadena i assenyalats amb una petita boia de marcatge.

#### **3.1. Platja de Canyelles.**

38 Uts. Boies de Fondeig d'embarcacions (Canyelles). Boia 40 cm. Cadena, boia intermèdia de flotació, element d'ancoratge, i caps d'amarratge d'embarcacions.

1 Uts. Boies cilíndriques vermelles de 80 cm, boia intermèdia de flotació.

3 Uts. Boies cilíndriques vermelles de 80 cm amb llanterna solar lumínica i boia intermèdia de flotació

2 Uts. Boies esfèriques grogues de 60 cm, boia intermèdia de flotació.

#### **3.2. Platja de Bonifaci.**

21 Uts. Boies de Fondeig d'embarcacions (Bonifaci). Boia 40 cm. Cadena, boia intermèdia de flotació element d'ancoratge, i caps d'amarratge d'embarcacions.

2 Uts. Boies bicònica verdes de 80 cm. boia intermèdia de flotació

3 Uts. Boies bicòniques verdes de 80 cm amb llanterna solar lumínica i boia intermèdia de flotació

3 Uts. Boies esfèriques grogues de 60 cm. boia intermèdia de flotació

Superfície màxima polígon de fondeig Canyelles – Bonifaci **CB-06** 61.748 m2

#### **3.3. Platja de l'Almadrava.**

39 Uts. Boies de Fondeig d'embarcacions. Boia 40 cm. Cadena, boia intermèdia de flotació element d'ancoratge, i caps d'amarratge d'embarcacions.

2 Uts. Boies bicòniques verdes de 80 cm. boia intermèdia de flotació

**MP PORT DE ROSES, SA**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques**

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE LES BOIES DE FONDEIG D'EMBARCACIONS I DE L'ABALISAMENT PERIMETRAL DELS POLIGONS DE FONDEIG EN PLATGES I CALES DE ROSES (Ref.: PORT2023/001)

---

2 Uts. Boies bicòniques verdes de 80 cm amb llanterna solar lumínica i boia intermèdia de flotació

2 Uts. Boies cilíndriques vermelles de 80 cm amb llanterna solar lumínica i boia intermèdia de flotació

2 Uts. Boies cilíndriques vermelles de 80 cm. boia intermèdia de flotació

4 Uts. Boies esfèriques grogues de 60 cm. boia intermèdia de flotació

Superfície màxima polígon de fondeig **CB-05** 38.394 m2

3.4. Cala Montjoi.

26 Uts. Boies de Fondeig d'embarcacions (Montjoi). Boia 40 cm. Cadena, boia intermèdia de flotació element d'ancoratge, i caps d'amarratge d'embarcacions.

1 Uts. Boies cilíndriques verdes de 80 cm, boia intermèdia de flotació.

3 Uts. Boies bicòniques verdes de 80 cm amb llanterna solar lumínica i boia intermèdia de flotació

1 Uts. Boies cilíndriques vermelles de 80 cm, boia intermèdia de flotació.

3 Uts. Boies cilíndriques vermelles de 80 cm amb llanterna solar lumínica i boia intermèdia de flotació

7 Uts. Boies esfèriques grogues de 60 cm. boia intermèdia de flotació

Superfície màxima polígon de fondeig **CB-04** 40.955 m2

3.5. Cala Calitjàs.

13 Uts. Boies de Fondeig d'embarcacions (Calitjàs). Boia 40 cm. Cadena, boia intermèdia de flotació element d'ancoratge, i caps d'amarratge d'embarcacions.

4 Uts. Boies esfèriques grogues de 60 cm. boia intermèdia de flotació

Superfície màxima polígon de fondeig **CB-02** 22.881 m2

3.6. Cala Pelosa .

29 Uts. Boies de Fondeig d'embarcacions (Pelosa). Boia 40 cm. Cadena, boia intermèdia de flotació element d'ancoratge, i caps d'amarratge d'embarcacions.

2 Uts. Boies bicòniques verdes de 80 cm amb llanterna solar lumínica i boia intermèdia de flotació.

2 Uts. Boies cilíndriques vermelles de 80 cm amb llanterna solar lumínica i boia intermèdia de flotació.

4 Uts. Boies esfèriques grogues de 60 cm. boia intermèdia de flotació.

2 Uts. Boies esfèriques grogues de 60 cm amb llanterna solar lumínica i boia intermèdia de flotació.

Superfície màxima polígon de fondeig **CB-03** 43.298 m2

3.7. Cala Jòncols.

34 Uts. Boies de Fondeig d'embarcacions. Boia 40 cm. Cadena, boia intermèdia de flotació element d'ancoratge, i caps d'amarratge d'embarcacions.

- 3 Uts. Boies bicòniques verdes de 80 cm. boia intermèdia de flotació
- 1 Uts. Boies bicòniques verdes de 80 cm amb llanterna solar lumínica i boia intermèdia de flotació
- 1 Uts. Boies cilíndriques vermelles de 80 cm amb llanterna solar lumínica i boia intermèdia de flotació
- 3 Uts. Boies esfèriques grogues de 60 cm. boia intermèdia de flotació.
- 1 Uts. Boia esfèrica groga de 60 cm amb llanterna solar lumínica. boia intermèdia de flotació.

Superfície màxima polígon de fondeig **CB-01** 63.025 m2

#### **4. Característiques tècniques del servei.**

##### 4.1. Descripció general del servei

El servei objecte de contracte consisteix en la realització dels següents treballs:

*a. Muntatge en terra del sistema de boies*

Consistirà en la preparació de cada boia i la seva corresponent boia intermèdia de flotació per tal que vagi ancorada als pesos morts o ancoratge existent que li correspongui, en funció del tipus de boia. Port de Roses facilitarà el material a muntar i instal·lar.

*b. Col·locació en mar del sistema de boies a les platges i cales*

Col·locació de cada sistema de boia, boia intermèdia de flotació. En cada punt de la platja o cala, a la distància de la riba, i entre boies, que consten en els plànols que formen part d'aquest Plec. La ubicació definitiva pot ser modificada per raons tècniques o per la ubicació real dels morts ja existents en el fons marí.

La col·locació es realitzarà en l'ordre segons indicacions de Port de Roses, en funció de les condicions meteorològiques, amb coordinació amb els serveis tècnics municipals de l'Ajuntament, tenint en compte la concurrència de les platges i cales.

*c. Reubicació i desplaçament, en els casos necessaris, dels fondejos existents.*

Consistirà en el desplaçament dels fondejos que restin fora dels polígons delimitats o en lloc inadequat, fins l'interior dels mateixos, amb una ubicació adient per les embarcacions que s'hi han d'amarrar. Es preveu una xifra aproximada **de 50 fondejos a desplaçar**.

*d. Manteniment i revisió en mar durant la temporada*

Consistirà en la **revisió setmanal**, en superfície de l'estat de les boies de totes les platges o cales, de forma que es revisin totes, durant tota la temporada de bany (entre l'1 de maig i el 15 d'octubre).

L'adjudicatari haurà de comunicar a Port de Roses, amb una periodicitat setmanal, les incidències ocorregudes en el servei durant la setmana.

Tanmateix, l'adjudicatari haurà de posar els mitjans necessaris per tal de re posicionar i reposar les boies que hagin estat desplaçades o deteriorades i que siguin notificades com a incidències a través del sistema de control municipal d'infraestructures **GIE**, en el termini màxim de 24 hores.

*e. Reposició del material malmès.*

Durant la vigència del contracte, Port de Roses facilitarà el material del qual se n'hagi de fer reposició, per estar malmès o hagi desaparegut, bé per acció del mar, del sol i de

qualsevol altra causa, o bé per actes de vandalisme. En cas de que per raons de necessitat l'empresa contractista hagi d'utilitzar material propi, aquest li serà retornat per Port de Roses, prèvia justificació documental. En cap cas, serà facturat com a complement del servei.

f. *Desmuntatge al final de temporada,*

Retirada de boies, cadenes i grillons, deixant al fons únicament l'element d'ancoratge/mort, **degudament senyalitzat amb un boiarí**, per a la seva fàcil localització els anys posteriors. El material retirat, cadenes, boies i grillons serà transportat fins al port de Roses i dipositat a peu de moll.

#### 4.2. Característiques del sistema de boies de fondeig.

La relació global de material que Port de Roses posa a disposició del contractista així com les respectives característiques tècniques de les boies i dels seus elements de subjecció (boies, boia intermèdia de flotació, cadenes, morts, grillons...) són els que consten en els punts 2 i 4. Actualment, els fondejos estan dipositats a la seva posició i estan ja equipats amb la corresponent cadena i assenyalats amb una petita boia de marcatge.

El contractista es farà càrrec d'adequar les característiques de cadascun dels materials esmentats per a la seva correcta col·locació en el mar (per exemple, la longitud de les cadenes, la subjecció dels grillons als morts i a les boies, ...).

#### 4.3. Termini anual per a la col·locació del sistema de boies

En virtut de la Resolució de la Capitania Marítima de Palamós de 22 de març de 2005, per les que s'aproven les instruccions de navegació per les aigües marítimes de la província de Girona, en el seu article 16.b, sobre criteris generals que regulen les autoritzacions de temporada de les activitats que consten en l'esmentada disposició, el termini anual de col·locació del sistema de boies serà entre els dies 1 i 31 de maig, ambdós inclosos, i el de manteniment entre els dies 1 de juny i 30 de setembre, ambdós inclosos, d'acord amb la taula de tasques següents:

▪ Instal·lació en mar (FASE 1)	1 d'abril de maig al 30 d'abril ambdós inclosos.
▪ Manteniment i revisió (FASE 2)	1 de maig juny al 15 d'octubre ambdós inclosos.
▪ Desmuntatge (FASE 3)	15 d'octubre al 31 d'octubre ambdós inclosos.

Aquests terminis es podran veure modificats, previ acord entre Port de Roses i el contractista, en funció de les condicions meteorològiques i altres que siguin d'interès. En qualsevol cas **les feines d'instal·lació de tots els camps de boies han d'estar finalitzades dins del mes d'abril de 2023.**

Per a la resta d'aspectes no contemplats en els apartats anteriors, seran d'aplicació les disposicions establertes en la Resolució de la Capitania Marítima de Palamós de 22 de març de 2005, per les que s'aproven les instruccions de navegació per les aigües marítimes de la província de Girona, així com els acords que es prenguin des de l'Ajuntament de Roses.

#### 4.4. Altres

Tots els aspectes relatius a la prestació d'aquest servei, restaran condicionats a l'autorització definitiva del Pla d'Usos i les seves possibles modificacions per part de les autoritats competents.

### 5. Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte a la directora tècnica de MP Port de Roses SA o persona en qui delegui, que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació contractada.
- Acordar amb el contractista la modificació puntual de qualsevol dels terminis establerts en aquests plecs per motius meteorològics o de força major.
- Donar el vistiplau als treballs i informes emesos pel contractista, previ al pagament de les factures corresponents.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.

### 6. Informes

El contractista juntament amb cada una de les factures haurà d'entregar un informe de la feina realitzada.

#### 6.1. Al final de la fase d'Instal·lació

Un cop feta la instal·lació, juntament amb la factura corresponent, l'adjudicatari entregarà un informe dels treballs realitzats que inclourà, com a mínim, la següent informació: els dies que s'han fet treballs d'instal·lació indicant l'hora d'inici i final, la platja o cala en que s'han fet, quantitat de boies instal·lades i la seva identificació.

#### 6.2. Durant la fase de manteniment.

L'adjudicatari entregarà a Port de Roses, juntament amb cada factura (15 de juliol, 15 de setembre i factura final), un informe on hi constin els manteniments setmanals realitzats fins a la data, indicant els dies, hores d'inici i final, platja o cala i feines realitzades.

#### 6.3. Al final del contracte

L'adjudicatari entregarà **informe final** de la correcta retirada dels trens de fondeig, indicant els dies i hores d'inici i final dels treballs a cada platja o cala, i certificant que tots els morts i/o ancoratges ecològics han quedat degudament senyalitzats amb un boiarí.

### 7. Compromís Mediambiental.

MP Port de Roses, SA com a empresa certificada mediambientalment amb les certificacions ISO14001, EMAS i guardonada amb la Bandera Blava, ha adquirit un compromís de

**MP PORT DE ROSES, SA**

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE LES BOIES DE FONDEIG D'EMBARCACIONS I DE L'ABALISAMENT PERIMETRAL DELS POLIGONS DE FONDEIG EN PLATGES I CALES DE ROSES (Ref.: PORT2023/001)

---

gestionar la seva activitat de manera respectuosa amb el Medi Ambient i això afecta a tots els serveis i processos en que intervé. Aquest compromís s'amplia als proveïdors i concessionaris que realitzen tasques al port. Per això l'empresa adjudicatària haurà de signar el compromís d'acompliment dels requisits establerts per cada tipus d'activitat, especialment pel que fa referència a estalvi de recursos, tractament de residus i protecció de les praderies de Posidònia Oceànica.

**8. Clàusula Condicional**

Aquest contracte i les seves obligacions resten pendents de l'aprovació definitiva del Pla d'usos de temporada del domini públic Marítim Terrestre del terme municipal de Roses, per part de les autoritats marítimes corresponents: Direcció General de Ports i Costes i Capitania Marítima.

MP Port de Roses SA

Roses, 1 de febrer de 2023



# **ANNEX - PLÀNOLS**

## **Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges**

**Vigència  
2022 - 2026**